

Вносится Правительством
Российской Федерации

Проект
№ 938845-6

ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ЗАКОН

**О внесении изменений в Градостроительный кодекс
Российской Федерации и отдельные законодательные акты
Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных
положений законодательных актов Российской Федерации
(в части совершенствования законодательства о саморегулируемых
организациях в сфере строительства)**

Статья 1

Внести в Градостроительный кодекс Российской Федерации
(Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 16;
2006, № 52, ст. 5498; 2007, № 46, ст. 5553; № 50, ст. 6237; 2008, № 30,
ст. 3604; 2010, № 31, ст. 4209; № 49, ст. 6410; 2011, № 29, ст. 4281; № 30,
ст. 4590; № 49, ст. 7015; 2013, № 9, ст. 874; № 23, ст. 2871; № 27, ст. 3477;
№ 30, ст. 4040; 2014, № 26, ст. 3386; № 43, ст. 5804; № 48, ст. 6640)
следующие изменения:

1) часть 1 статьи 48¹ дополнить пунктом 10² следующего
содержания:

"10²) подвесные пассажирские канатные дороги;"

2) в части 2³ статьи 55² цифру "6" заменить цифрой "4";

3) в статье 55⁵:

а) пункт 2 части 1 дополнить словами ", в том числе процедуру рассмотрения жалоб и обращений на действия (бездействие) членов саморегулируемой организации";

б) часть 13 изложить в следующей редакции:

"13. Документы, указанные в части 1 настоящей статьи, изменения, внесенные в эти документы, решения о признании их утратившими силу считаются принятыми саморегулируемой организацией, если за принятие этих документов, изменений, решений проголосовали более чем пятьдесят процентов общего числа членов такой организации, и вступают в силу со дня внесения сведений об этих документах в государственный реестр саморегулируемых организаций в соответствии с частью 5 статьи 55¹⁸ настоящего Кодекса.

Документы, указанные в части 2 настоящей статьи, изменения, внесенные в эти документы, решения о признании их утратившими силу считаются принятыми саморегулируемой организацией, если за принятие этих документов, изменений, решений проголосовали более чем пятьдесят процентов общего числа членов такой организации, и вступают в силу не ранее чем через десять дней со дня их принятия.";

4) в статье 55⁶:

а) часть 6 изложить в следующей редакции:

"б. Индивидуальный предприниматель или юридическое лицо, в отношении которого принято решение о приеме в члены саморегулируемой организации, для получения свидетельства о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, в течение пяти рабочих дней со дня принятия указанного решения должны уплатить взнос в компенсационный фонд саморегулируемой организации в полном объеме и, если саморегулируемой организацией установлено такое требование, застраховать гражданскую ответственность, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.";

б) первое предложение части 10 изложить в следующей редакции:

"10. Дела членов саморегулируемой организации подлежат постоянному хранению в саморегулируемой организации, а дела лиц, членство которых в саморегулируемой организации прекращено, - в течение десяти лет со дня прекращения членства указанного лица в саморегулируемой организации.";

5) в статье 55⁷:

а) в части 1:

пункт 3 изложить в следующей редакции:

"3) прекращения физическим лицом деятельности в качестве индивидуального предпринимателя - члена саморегулируемой организации, в том числе в связи со смертью данного лица;"

дополнить пунктом 4 следующего содержания:

"4) прекращения недействующего юридического лица, реорганизации юридического лица, в результате которой юридическое лицо прекращает свою деятельность, или ликвидации;"

б) пункт 4 части 2 изложить в следующей редакции:

"4) неисполнения в установленный срок условий для получения свидетельства о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, указанных в части 6 статьи 55^б настоящего Кодекса;"

в) второе предложение части 3 изложить в следующей редакции:

"В случаях, указанных в пунктах 4 и 5 части 2 настоящей статьи, решение об исключении из членов саморегулируемой организации индивидуального предпринимателя или юридического лица вправе принять постоянно действующий коллегиальный орган управления саморегулируемой организации.";

б) в статье 55⁸:

а) часть 6 изложить в следующей редакции:

"6. Свидетельство о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, выдается саморегулируемой организацией в течение десяти рабочих дней со дня принятия решения о приеме в члены саморегулируемой организации при соблюдении индивидуальным предпринимателем или юридическим лицом условий, указанных в части 6 статьи 55^б настоящего Кодекса.";

б) часть 14 дополнить словами "для внесения в единый реестр членов саморегулируемых организаций";

7) в статье 55¹⁴:

а) часть 1 изложить в следующей редакции:

"1. Саморегулируемая организация рассматривает жалобы и обращения на действия (бездействие) своих членов. Жалобы и обращения на действия (бездействие) членов саморегулируемой организации, поступившие в саморегулируемую организацию, подлежат рассмотрению в течение тридцати календарных дней со дня их поступления, если законодательством Российской Федерации не установлен иной срок. Решение, принятое саморегулируемой организацией по результатам рассмотрения жалобы или обращения, направляется лицу, их направившему, посредством почтового отправления по почтовому адресу, указанному в жалобе или обращении, либо в форме электронного

документа по адресу электронной почты, указанному в жалобе или обращении.";

б) часть 3 изложить в следующей редакции:

"3. Процедура рассмотрения жалоб и обращений на действия (бездействие) членов саморегулируемой организации утверждается документами саморегулируемой организации, предусмотренными статьей 55⁵ настоящего Кодекса.";

8) часть 2 статьи 55¹⁶ дополнить абзацем следующего содержания:

"Не допускается уплата взноса в компенсационный фонд в рассрочку или иным способом, исключаящим единовременную уплату указанного взноса, а также его уплата третьими лицами.";

9) в статье 55¹⁷:

а) в части 3 последнее предложение исключить;

б) в части 3¹ последнее предложение исключить;

10) в статье 55¹⁸:

а) в части 2:

пункты 4 - 6 признать утратившими силу;

дополнить пунктом 7 следующего содержания:

"7) сведения о документах (их реквизиты), разработанных и утвержденных саморегулируемой организацией в соответствии с частью 1 статьи 55⁵ настоящего Кодекса.";

б) в части 4 исключить слова "и членах саморегулируемой организации";

в) часть 5 изложить в следующей редакции:

"5. Саморегулируемая организация направляет в орган надзора за саморегулируемыми организациями уведомление в письменной форме об изменении сведений, указанных в пунктах 3 и 7 части 2 настоящей статьи, с приложением документов, подтверждающих эти изменения. В течение тридцати дней со дня поступления указанного уведомления орган надзора за саморегулируемыми организациями вносит соответствующие изменения в государственный реестр саморегулируемых организаций и направляет в саморегулируемую организацию уведомление о внесении сведений в государственный реестр саморегулируемых организаций либо принимает решение об отказе во внесении изменений в государственный реестр саморегулируемых организаций и направляет в саморегулируемую организацию мотивированный отказ во внесении сведений в государственный реестр саморегулируемых организаций.";

г) часть 5¹ признать утратившей силу;

д) часть 6 изложить в следующей редакции:

"6. Саморегулируемая организация обязана уведомить в письменной форме об изменении сведений, указанных в пунктах 1 и 2 части 2 настоящей статьи, соответствующее Национальное объединение

саморегулируемых организаций и одновременно представить документы, подтверждающие этот факт. В течение трех рабочих дней со дня получения указанного уведомления и документов Национальное объединение саморегулируемых организаций направляет их в орган надзора за саморегулируемыми организациями, который в течение трех рабочих дней со дня их получения вносит соответствующие изменения в государственный реестр саморегулируемых организаций.";

е) часть 8 изложить в следующей редакции:

"8. Порядок ведения государственного реестра саморегулируемых организаций и требования к форме представления сведений для внесения в государственный реестр саморегулируемых организаций определяются федеральным органом исполнительной власти, уполномоченным на ведение государственного реестра саморегулируемых организаций. Сведения, содержащиеся в государственном реестре саморегулируемых организаций, являются открытыми и общедоступными, подлежат размещению на официальном сайте органа надзора за саморегулируемыми организациями в сети "Интернет". Предоставление сведений, содержащихся в государственном реестре саморегулируемых организаций, в виде выписок из реестра осуществляется по запросам в течение семи рабочих дней со дня регистрации запроса. Размер платы за предоставление сведений из государственного реестра саморегулируемых

организаций в виде выписок из реестра устанавливается уполномоченным федеральным органом исполнительной власти. Государственным органам и органам местного самоуправления сведения, содержащиеся в государственном реестре саморегулируемых организаций, предоставляются бесплатно.";

11) статью 55¹⁹ дополнить частью 8¹ следующего содержания:

"8¹. Национальное объединение саморегулируемых организаций обязано предоставлять органу надзора за саморегулируемыми организациями для осуществления им своих функций по выбору органа надзора доступ к единому реестру членов саморегулируемых организаций или предоставлять по его запросу необходимые сведения из указанного реестра.";

12) пункт 8 части 8 статьи 55²⁰ дополнить словами ", и предоставление по запросам сведений из указанного реестра".

Статья 2

Внести в Кодекс Российской Федерации об административных правонарушениях (Собрание законодательства Российской Федерации, 2002, № 1, ст. 1; № 18, ст. 1721; № 30, ст. 3029; № 44, ст. 4295; 2003, № 27, ст. 2700, 2708, 2717; № 46, ст. 4434, 4440; № 50, ст. 4847, 4855; 2004, № 31, ст. 3229; № 34, ст. 3529, 3533; № 44, ст. 4266; 2005, № 1, ст. 9, 13, 40, 45; № 10, ст. 763; № 13, ст. 1075, 1077; № 19, ст. 1752; № 27, ст. 2719,

2721; № 30, ст. 3104, 3131; № 50, ст. 5247; № 52, ст. 5574, 5596; 2006, № 1, ст. 4, 10; № 2, ст. 172, 175; № 6, ст. 636; № 10, ст. 1067; № 12, ст. 1234; № 17, ст. 1776; № 18, ст. 1907; № 19, ст. 2066; № 23, ст. 2380, 2385; № 28, ст. 2975; № 30, ст. 3287; № 31, ст. 3420, 3438, 3452; № 45, ст. 4633, 4641; № 50, ст. 5279, 5281; № 52, ст. 5498; 2007, № 1, ст. 21, 29; № 15, ст. 1743; № 16, ст. 1825; № 26, ст. 3089; № 30, ст. 3755; № 31, ст. 4007 - 4009, 4015; № 41, ст. 4845; № 43, ст. 5084; № 46, ст. 5553; № 50, ст. 6246; 2008, № 18, ст. 1941; № 20, ст. 2251, 2259; № 29, ст. 3418; № 30, ст. 3582, 3604; № 49, ст. 5738, 5745, 5748; № 52, ст. 6227, 6235, 6236, 6248; 2009, № 1, ст. 17; № 7, ст. 777; № 19, ст. 2276; № 23, ст. 2759, 2767, 2776; № 26, ст. 3120, 3122, 3131, 3132; № 29, ст. 3597, 3635, 3642; № 30, ст. 3735, 3739; № 45, ст. 5265, 5267; № 48, ст. 5711, 5724; № 52, ст. 6406, 6412; 2010, № 1, ст. 1; № 15, ст. 1743, 1751; № 18, ст. 2145; № 19, ст. 2291; № 21, ст. 2525; № 23, ст. 2790; № 27, ст. 3416, 3429; № 30, ст. 4000, 4002, 4006, 4007; № 31, ст. 4158, 4164, 4192, 4193, 4195, 4206 - 4208; № 32, ст. 4298; № 41, ст. 5192; № 49, ст. 6409; № 50, ст. 6605; 2011, № 1, ст. 10, 23, 29, 54; № 7, ст. 901; № 15, ст. 2039; № 17, ст. 2310; № 19, ст. 2714, 2715; № 23, ст. 3260, 3267; № 27, ст. 3873, 3881; № 29, ст. 4289, 4290, 4298; № 30, ст. 4573, 4574, 4585, 4590, 4598, 4600, 4601, 4605; № 46, ст. 6406; № 47, ст. 6602; № 48, ст. 6728, 6730, 6732; № 49, ст. 7025, 7042, 7061; № 50, ст. 7342, 7345, 7346, 7351, 7352, 7355, 7362, 7366; 2012, № 6, ст. 621;

№ 10, ст. 1166; № 15, ст. 1724; № 18, ст. 2126, 2128; № 19, ст. 2278, 2281; № 24, ст. 3068, 3069, 3082; № 25, ст. 3268; № 29, ст. 3996; № 31, ст. 4320, 4322, 4330; № 47, ст. 6402 - 6405; № 49, ст. 6757; № 53, ст. 7577, 7602, 7640; 2013, № 14, ст. 1651, 1657, 1666; № 17, ст. 2029; № 19, ст. 2319, 2323, 2325; № 23, ст. 2871, 2875; № 26, ст. 3207 - 3209; № 27, ст. 3454, 3469, 3470, 3477, 3478; № 30, ст. 4025, 4026, 4029 - 4032, 4034 - 4036, 4040, 4044, 4078, 4082; № 31, ст. 4191; № 40, ст. 5032; № 43, ст. 5443 - 5445, 5452; № 44, ст. 5624, 5633, 5643; № 48, ст. 6159, 6161, 6163, 6165; № 49, ст. 6327, 6341 - 6343; № 51, ст. 6683, 6685, 6695, 6696; № 52, ст. 6948, 6961, 6980, 6981, 6986, 6994, 6999, 7002; 2014, № 6, ст. 557 - 559, 566; № 11, ст. 1092, 1096; № 14, ст. 1561, 1562; № 19, ст. 2302, 2306, 2310, 2317, 2324 - 2327, 2330, 2335; № 23, ст. 2927, 2928; № 26, ст. 3366, 3368, 3379; № 30, ст. 4211, 4214, 4218, 4220, 4228, 4233, 4244, 4248, 4256, 4259, 4264, 4278; № 42, ст. 5615; № 43, ст. 5799; № 48, ст. 6636, 6651; № 52, ст. 7541; 2015, № 1, ст. 35, 37, 67, 74, 83, 85; № 10, ст. 1405, 1416; № 13, ст. 1811; № 21, ст. 2981; № 24, ст. 3367, 3370; № 27, ст. 3950, 3966; № 29, ст. 4354, 4359, 4362, 4391) следующие изменения:

1) второе предложение в примечании к статье 2.4 после цифр "14.56" дополнить цифрами ", 14.61";

2) после статьи 14.60 дополнить статьей 14.61 следующего содержания:

"Статья 14.61. Нарушение саморегулируемой организацией в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства порядка представления документов и сведений в целях ведения государственного реестра саморегулируемых организаций

1. Непредставление или несвоевременное представление саморегулируемой организацией в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный на ведение государственного реестра саморегулируемых организаций, документов и сведений, предусмотренных законодательством о саморегулируемых организациях и градостроительным законодательством, в целях ведения государственного реестра саморегулируемых организаций в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства или представление указанных сведений, содержащих недостоверную информацию, -

влечет наложение административного штрафа на должностных лиц в размере от одной до двух тысяч рублей, на юридических лиц - от пяти тысяч до десяти тысяч рублей.

2. Повторное в течение года совершение административного правонарушения, предусмотренное частью 1 настоящей статьи, -

влечет наложение административного штрафа на должностных лиц в размере от двадцати тысяч до тридцати тысяч рублей или дисквалификацию на срок от шести месяцев до одного года, на юридических лиц - от ста тысяч до двухсот тысяч рублей.";

3) часть 1 статьи 23.1 после цифр "14.60," дополнить словами "частью 2 статьи 14.61,";

4) в части 1 статьи 23.69 слова "статьей 14.52" заменить словами "статьей 14.52, частью 1 статьи 14.61";

5) часть 2 статьи 28.3 дополнить пунктом 103 следующего содержания:

"103) должностные лица федерального органа исполнительной власти, уполномоченного на осуществление государственного надзора за деятельностью саморегулируемых организаций в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства - об административных правонарушениях,

предусмотренных частью 2 статьи 14.61, частью 1 статьи 19.4, частью 1 статьи 19.5 настоящего Кодекса.".

Статья 3

1. Настоящий Федеральный закон вступает в силу по истечении тридцати дней со дня его официального опубликования, за исключением статьи 2 настоящего Федерального закона, которая вступает в силу по истечении девяносто дней со дня официального опубликования.

Президент
Российской Федерации

